

maison turquoise



Delphine ROSSI
Tel. 06 27 24 22 98
delphine@turquoise-immobilier.fr
Responsable d'agence

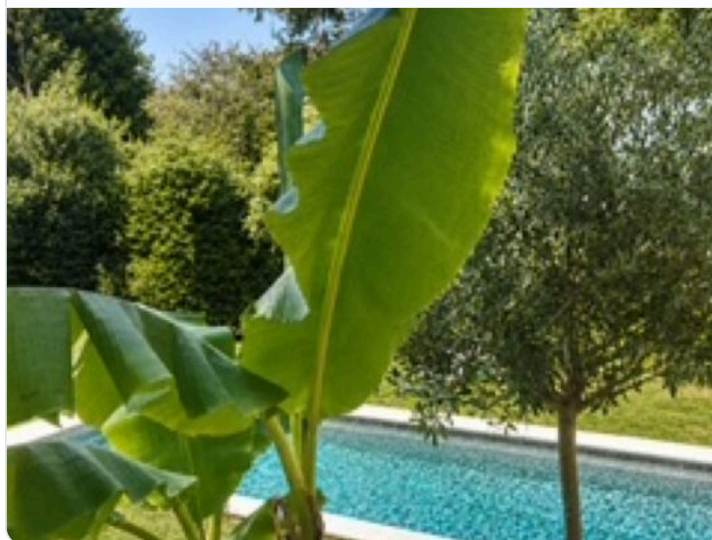
Vente Chiberta - Maison contemporaine vue forêt

Maison Contemporaine Anglet

5 pièces, 170.00 m²
1 799 000 €

Réf. N° 221

Photo principale



Infos financières

Prix de vente	1 799 000€
Occupation	Libre
Autres précisions	

Descriptif technique

Type de maison	Contemporaine
Ameublement	Non meublé
Surface habitable	170 m²
Terrain	09 a 65 ca
Plain-pied	Semi
Pièces	5
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	3
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Jardin	Oui
Année de construction	1972
Année de rénovation	2021
Standing	Grand standing
État intérieur	En excellent état
Chauffage	Au sol Individuel Pompe à chaleur
Chauffe-eau	Identique au chauffage
Cuisine	Aménagée et Coin cuisine équipée
Assainissement	Tout à l'égout Conforme
Conforme PMR	Non
Vue	Verdure
Cave	Non
Piscine	Oui
Terrain piscinable	Oui

Description des annexes

Descriptif détaillé

Superbe maison 170 m2 env. sur terrain 965 m² avec piscine sans vis à vis.

En semi plain-pied : l'entrée, sublime salon avec plafond cathédrale et vue forêt par les immenses baies vitrées.

Cuisine semi ouverte avec salle à manger.

L'espace nuit : suite parentale avec dressing et sde, 2 chambres, et 1 sde.

Sous-sol total avec dortoir, douche, buanderie, et plusieurs espaces pouvant être aménagés à l'envie.

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1280.00 et 1800.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Nos honoraires : <https://www.turquoise-immobilier.fr/mentions-legales/>

DPE / GES

