



PROPRIETE AVEC PARC PRIVE - BIARRITZ

1 450 000 €

Découvrez cette propriété rare à rénover entièrement, nichée dans un écrin de verdure exceptionnel à seulement 5 minutes de la plage d'Ilbarritz et à 10 minutes du centre-ville de Biarritz.

Offrant un cadre paisible avec une végétation luxuriante, ce bien promet tranquillité et sérénité.

La maison est composée d'une entrée spacieuse, un double salon et la salle à manger avec cheminée, une cuisine séparée, deux chambres, et une salle d'eau avec WC. À l'étage, un palier dessert deux autres chambres, accompagnées d'une salle d'eau avec WC. Le sous-sol propose un grand appartement à aménager selon vos envies.

Pour parfaire ce bien unique, un jardin paysager avec possibilité de piscine et un garage complètent cette offre. Ne manquez pas l'opportunité de transformer cette maison en votre havre de paix.

Les informations relatives à l'Etat des Risques et Pollutions sont disponibles sur: georisques.gouv.fr

Surfaces

1 Terrain (5200 m²)

Prestations

Internet
Clôture

Informations

Référence	85315346
Ville	Biarritz
Quartier	Colline
Pièces	6
Niveaux	3
État	À rénover
Chauffage	Fioul / Mazout Radiateur Individuel
Eaux usées	Fosse septique
Eau chaude	Individuelle Chaudière
Surface	158 m²
Vue	Panoramique, Forêt

Diagnostics

